

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN SƠN TRÀ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 721/TB-THADS

Sơn Trà, ngày 12 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 32/2023/DS-ST ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 201/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 178/2024/CT/VNA ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Công ty cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA;

Căn cứ Thông báo số 697/TB-THADS ngày 09 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, địa chỉ: Số 02 An Mỹ 8, An Hải Tây, Sơn Trà, Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số: 148, tờ bản đồ số: 91, tọa lạc tại địa chỉ: 33 Nguyễn Phan Vinh, tổ 34, Thọ Quang, Sơn Trà, Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số 3403072866 do UBND Tp Đà Nẵng cấp ngày 03/6/2003 đứng tên ông Nguyễn Phương và bà Huỳnh Thị Cúc, đăng ký biến động tặng cho bà Nguyễn Thị Thu Nga ngày 27/9/2014.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết tại địa bàn thành phố Đà Nẵng để bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Trình bày được phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong tổ chức đấu giá tài sản;
- Thông báo chi tiết, cụ thể thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý, năng lực của tổ chức đấu giá;
- Bản tự chấm điểm của tổ chức đấu giá theo phụ lục I Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp (*kèm theo các tài liệu, chứng cứ chứng minh tương ứng với tiêu chí, số điểm tự nhận*).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 15/7/2024 đến hết ngày 17/5/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Bộ phận 1 cửa - Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 02 An Mỹ 8, An Hải Tây, Sơn Trà, Đà Nẵng.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Sơn Trà;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Trung